

**Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce  
ze dne 27. 7. 2020 od 18.00 hod na OÚ**

Přítomni: pí Mgr. Záklasníková, p. Suchánek, p. Semerád, p. Zavadil, p. Vojáček, p. Musil, p. Novotný,  
pí MVDr. Nová, pí Němcová

Příchod p. Bc. Šindeláře v 18.06 hod

Omluven: p. Fiala

Řídící zasedání: pí Mgr. Záklasníková

Návrhová komise: p. Suchánek, p. Semerád, p. Vojáček

Ověřovatelé: pí MVDr. Nová, p. Novotný

Zapisovatel: p. Musilová

Program:

- 1) Kontrola usnesení zastupitelstva obce ze dne 22. 6. 2020.
- 2) Vodovod Zehuby – Kamenné Mosty.
- 3) Pasporty a revitalizace zeleně.
- 4) Rekonstrukce ZŠ.
- 5) Projekt hřiště ZŠ.
- 6) TDS – rekonstrukce ul. Za Šumavou.
- 7) Oprava přívodu vody do MŠ.
- 8) Most k SKD.
- 9) Věcné břemeno – GasNet.
- 10) Různé
  - a) Rozpočtová změna č. 4
  - b) Žádost o odkup částí parcel č. 575/8 a 576/20, k.ú. Žleby
  - c) Informační tabule naučné stezky
  - d) Převod části parcely č. 389/3, k.ú. Zehuby
  - e) Stavebně technický průzkum krovu č.p. 15
  - f) Výběrové řízení Rekonstrukce ul. V Chalupách
- 11) Diskuze.
- 12) Výpis usnesení.
- 13) Závěr.

Návrhová komise: p. Suchánek, p. Semerád, p. Vojáček

PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo návrhovou komisi ve složení p. Suchánek,  
p. Semerád, p. Vojáček.

Ověřovatele zápisu: pí MVDr. Nová, p. Novotný

PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo ověřovatele zápisu pí MVDr. Novou a  
p. Novotného.

Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo program zasedání zastupitelstva obce ze dne 27. 7. 2020.

87) Kontrola usnesení zastupitelstva obce ze dne 22. 6. 2020.

a) záměr prodeje pozemků parc. č. 295/5, st. 657, k. ú. Žleby MO ČRS Žleby za cenu 1,-Kč/m2 + majetkoprávní náklady.

PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo prodej pozemků parc. č. 295/5, st. 657, vše v k. ú. Žleby MO ČRS Žleby za cenu 1,-Kč/m2 + majetkoprávní náklady.

b) pí starostce, p. místostarostovi, pí MVDr. Nové, p. Bc. Rekovi, Dis. sestavit plán údržby zeleně. Úkol nadále trvá.

c) pí starostce prověřit stav ul. Zámecká a navrhnout řešení. Opraví naši zaměstnanci.

d) pí starostce napsat výzvu občanům ohledně uklízení psích exkrementů. Úkol nadále trvá.

Příchod p. Bc. Šindeláře v 18.06 hod.

88) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s mostem k SKD.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí záměr rekonstrukce mostu.

Zastupitelstvo obce ukládá pí starostce kontaktovat právního zástupce ohledně zřízení věcného břemene.

89) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s výběrovým řízením na dodavatele stavby Vodovod Zehuby – Kamenné Mosty.

a) schválit f. VPK Suchý s.r.o. Zásmuky jako dodavatele stavby vodovod Zehuby – Kamenné Mosty za částku Kč 14 850 000,- bez DPH na základě doporučení výběrové komise.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo f. VPK Suchý s.r.o. Zásmuky jako dodavatele stavby vodovod Zehuby – Kamenné Mosty za částku Kč 14 850 000,- bez DPH na základě doporučení výběrové komise.

b) popstat bankovní instituce o úvěr ve výši Kč 15.000.000,- s tím, aby byly uvedeny podmínky předčasného splacení, příp. možnost nevyčerpání celé výše úvěru.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo popstat bankovní instituce o úvěr ve výši Kč 15.000.000,- s tím, aby byly uvedeny podmínky předčasného splacení, příp. možnost nevyčerpání celé výše úvěru.

90) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se záměrem revitalizace zeleně a zpracováním pasportů veřejné zeleně a dešťové kanalizace.

a) návrh zpracování projektové dokumentace na revitalizaci zeleně (parčík okolo sv. Jána, okolo zvonice, žlebský hřbitov) včetně geodetického zaměření stromů za cenu 118.580,-Kč včetně DPH od f. Green Art, I. Dundychová.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo zpracování projektové dokumentace na revitalizaci zeleně (parčík okolo sv. Jána, okolo zvonice, žlebský hřbitov) včetně geodetického zaměření stromů za cenu 118.580,-Kč včetně DPH od f. Green Art, I. Dundychová.

b) návrh zadat f. Envipartner zpracování pasportu veřejné zeleně Žleby, Zehuby, Kamenné Mosty, Markovice v majetku obce včetně plánu péče a strategie údržby a rozvoje za cenu 60.000,-Kč bez DPH a pasportu dešťové kanalizace Žleby za cenu 94.000,-Kč bez DPH.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo zadat f. Envipartner zpracování pasportu veřejné zeleně Žleby, Zehuby, Kamenné Mosty, Markovice v majetku obce včetně plánu péče a strategie údržby a rozvoje za cenu 60.000,-Kč bez DPH a pasportu dešťové kanalizace Žleby za cenu 94.000,-Kč bez DPH.

91) Rekonstrukce ZŠ.

a) pojištění odpovědnosti za kontejnery ZŠ za cenu 18.450,-Kč bez DPH / měsíc po dobu pronájmu kontejnerů.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo pojištění odpovědnosti na kontejnery ZŠ za cenu 18.450,-Kč bez DPH / měsíc po dobu pronájmu kontejnerů.

b) nabídka od f. ARTENDR na zpracování studie denního osvětlení k PD rekonstrukce ZŠ za cenu 50.000,-Kč bez DPH.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo nabídku od f. ARTENDR na zpracování studie denního osvětlení k PD rekonstrukce ZŠ za cenu 50.000,-Kč bez DPH.

c) pronájem elektrocentrály diesel agregát 110 kVA od f. Zeppelin CZ s.r.o. pouze v případě, že se nestihne zřídit dočasné odběrné místo od ČEZ za částku 345.580,-Kč bez DPH a PHM – cena pronájmu na 72 dnů.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo pronájem elektrocentrály diesel agregát 110 kVA od f. Zeppelin CZ s.r.o. pouze v případě, že se nestihne zřídit dočasné odběrné místo od ČEZ za částku 345.580,-Kč bez DPH a PHM – cena pronájmu na 72 dnů.

d) nabídka od f. Elektroslužby Zavadil na elektro rozvody pro kontejnery vč. staveništního rozvaděče za cenu Kč 160.315,93 vč. DPH

PRO 9 ZDRŽEL 1

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo nabídku od f. Elektroslužby Zavadil na elektro rozvody pro kontejnery vč. staveništního rozvaděče za cenu Kč 160.315,93 vč. DPH

92) Projekt hřiště ZŠ.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí a ukládá p. místostarostovi poptat další nabídky.

93) TDS – rekonstrukce ul. Za Šumavou.

- nabídka p. Ing. Semeráda na TDS na akci Rekonstrukce ul. Za Šumavou za cenu 25.000,-Kč/měs.+ 10.000,- Kč inženýrská činnost a spolupráce při přejímacím řízení. Ceny jsou uvedeny bez DPH.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo nabídku p. Ing. Semeráda na TDS na akci Rekonstrukce ul. Za Šumavou za cenu 25.000,-Kč/měs.+ 10.000,- Kč inženýrská činnost a spolupráce při přejímacím řízení. Ceny jsou uvedeny bez DPH.

94) Oprava přívodu vody do MŠ, bytu, kuchyně a dětského koutku.

- nabídka od f. Šťastný na protlaky a výkopové práce za cenu 127.000,-Kč bez DPH.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo nabídku od f. Šťastný na protlaky a výkopové práce za cenu 127.000,-Kč bez DPH.

95) Věcné břemeno – GasNet.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí a ukládá pí starostce prověřit, zda je přípojka realizována.

96) Různé:

a) Rozpočtová změna č. 4/2020.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo Rozpočtovou změnu č. 4/2020.

b) Žádost o koupi části pozemků p. č. 575/8, 576/20, k. ú. Žleby, cca 30m2.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí a ukládá pí starostce a p. místostarostovi prověřit toto na místě.

c) Informační tabule naučné stezky.

- nabídka od f. Urbania na 12 ks informačních panelů + 1 pultového panelu za cenu 202.624,52 Kč bez DPH.

PRO 9 ZDRŽEL 1

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo nabídku od f. Urbania na 12 ks informačních panelů + 1 pultového panelu za cenu 202.624,52 Kč bez DPH.

d) Nabídka části pozemku parc. č. 389/3, k.ú. Zehuby od Lesů ČR.

- záměr směny části pozemku parc. č. 389/3, k. ú. Zehuby a části pozemku před dřevěným mostem směrem k Oboře – parc. č. 1014/2, k. ú. Žleby.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo záměr směny části pozemku parc. č. 389/3, k. ú. Zehuby a části pozemku před dřevěným mostem směrem k Oboře – parc. č. 1014/2, k. ú. Žleby.

e) Stavebně technický průzkum krovu č.p. 15 vč. mykologického průzkumu.

- nabídka od f. MP – ekowood s.r.o. na stavebně technický průzkum krovu č.p. 15 vč. mykologického průzkumu za Kč 25.801,-Kč bez DPH a odběr vzorků (předpoklad 3 kontrolní vzorky) za cenu Kč 1.850,-Kč/ ks bez DPH.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo nabídku od f. MP – ekowood s.r.o. na stavebně technický průzkum krovu č.p. 15 vč. mykologického průzkumu za Kč 25.801,-Kč bez DPH a odběr vzorků (předpoklad 3 kontrolní vzorky) za cenu Kč 1.850,-Kč/ ks bez DPH.

f) Vypsání výběrového řízení na Rekonstrukci ulice V Chalupách.

- návrh vypsání výběrové řízení na rekonstrukci ulice V Chalupách za podmínky, že bude realizováno v případě získání dotace.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo vypsání výběrové řízení na rekonstrukci ulice V Chalupách za podmínky, že bude realizováno v případě získání dotace.

Zastupitelstvo obce ukládá pí starostce a p. místostarostovi najít řešení dočasného přístupu do ul. V Chalupách z druhé strany od ČOV pro zajištění průjezdu složek IZS.

97)Diskuze:

p. Suchánek: seznámil zastupitelstvo se studií pro stavební parcely v lokalitě Ke Mlýnu.

p. Zavadil: upozornil na praskliny v komunikaci v ulici Na Vyhlídce.

Zastupitelstvo obce ukládá pí starostce poptat firmy na opravu silnice Na Vyhlídce.

98)Výpis usnesení.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Skončeno: 20.02 hod

Zapsala: p. Musilová

Ověřovatelé: pí MVDr. Nová, p. Novotný