



Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce ze dne 28. 2. 2022 od 18.00 hod na OÚ.

Přítomni: pí Mgr. Záklasníková, p. Suchánek, p. Semerád, p. Novotný, p. Bc. Šindelář, p. Musil, p. Fiala, p. Ing. Zajíček, pí MVDr. Nová, pí Němcová

Řídící zasedání: pí Mgr. Záklasníková
Návrhová komise: p. Suchánek, pí Němcová, p. Novotný
Ověřovatelé: p. Musil, p. Semerád
Zapisovatel: p. Musilová

Program:

- 1) Kontrola usnesení zastupitelstva obce ze dne 31. 1. 2022.
- 2) Odvolání pana místostarosty.
- 3) ZŠ.
- 4) Smlouva o zřízení věcného břemene.
- 5) Dopravní obslužnost.
- 6) Žádosti o byt.
- 7) Žádost o koupi pozemku.
- 8) Žádost o prodej vozidla.
- 9) Nájemní smlouva parkoviště.
- 10) Různé.
 - a) Pozemek parc. č. 784/7, st. 363, k.ú. Žleby
 - b) Pozemek parc. č. 74/1, st. 155/2, k.ú. Žleby
 - c) Developerský projekt.
 - d) Fakturace stočného.
 - e) Projektová dokumentace ČEZ.
 - f) Rozpočtová změna č.1/2022.
 - g) Ulice Za Šumavou.
 - h) Opravy místních komunikací.
- 11) Diskuze.
- 12) Výpis usnesení.
- 13) Závěr.

Návrhová komise: p. Suchánek, pí Němcová, p. Novotný
PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo návrhovou komisi ve složení p. Suchánek, pí Němcová, p. Novotný.



Obec Žleby

Zámecké náměstí 67, 285 61 Žleby

Ověřovatelé: p. Musil, p. Semerád
PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo ověřovatele zápisu p. Musil a p. Semerád.

Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo program zasedání zastupitelstva obce ze dne 28. 2. 2022.

15) Kontrola usnesení zastupitelstva obce ze dne 31. 1. 2022.

a) všem zastupitelům zjistit zájem o pojízdnou prodejnu v Zehubech a Kamenných Mostech.

- návrh prodloužit smlouvu na šest měsíců

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo prodloužení smlouvy na pojízdnou prodejnu na šest měsíců.

b) pí starostce zajistit cenovou nabídku na propojení chodníku v ul. Za Šumavou a ul. Ronovská a zajistit cenovou nabídku na dodělání chodníku v ul. Na Vranině.

- cenová nabídka od p. Šťastného za cenu 440.217,- Kč bez DPH

Zastupitelstvo obce *bere na vědomí*.

16) Odvolání pana místostarosty.

Tento bod byl zařazen do programu zasedání zastupitelstva obce na žádost pana místostarosty.

PRO - PROTI 5 ZDRŽEL 5

Usnesení o odvolání pana místostarosty nebylo přijato.

17) ZŠ.

a) návrh pověřit p. místostarostu, pí starostku, p. Zavadila ve spolupráci s právním zástupcem činit kroky ohledně školy – kolaudace.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo pověření p. místostarosty, pí starostky, p. Zavadila ve spolupráci s právním zástupcem činit kroky ohledně školy – kolaudace.

Zastupitelstvo obce *bere na vědomí* informace ohledně školy.

b) cenová nabídka na zhotovení generálního klíče od f. Zámečnictví Pavel Němec, Kolín za částku 87.399,- Kč bez DPH s tím, že bude hrazeno z rozpočtu ZŠ a MŠ Žleby z jejich investičního fondu.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo cenovou nabídku na generální klíč od f. Zámečnictví Pavel Němec, Kolín za částku 87.399,- Kč bez DPH s tím, že bude hrazeno z rozpočtu ZŠ a MŠ Žleby z jejich investičního fondu.

18) Smlouva o zřízení věcného břemene s f. ČEZ Distribuce.

- částka 4.400,-Kč bez DPH za věcné břemeno

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo Smlouvu o zřízení věcného břemene s f. ČEZ Distribuce za cenu 4.400,- Kč bez DPH.

19) Dopravní obslužnost.



Dopravní obslužnost bude do 11. 6. 2022 zajišťovat ještě přímo f. ARRIVA autobusy a.s.
- uzavřít Smlouvu s f. ARRIVA autobusy a.s. na dobu určitou do 11. 6. 2022

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo uzavření Smlouvy s f. ARRIVA autobusy a.s. na dopravní obslužnost na dobu určitou do 11. 6. 2022.

20) Žádosti o byt.

a) žádost slečny K. Z. na zařazení žádosti do pořadníku čp.15

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo žádost o byt v čp.15 slečny K.Z. a zařazení do pořadníku.

b) žádost paní H.T. o byt v čp.15 a zařazení do pořadníku.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo žádost o byt v čp.15 paní H.T. a zařazení do pořadníku.

c) žádost obyvatel v čp.15 paní V.T. a zařazení do pořadníku

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo žádost o byt v čp.15 paní V.T. a zařazení do pořadníku.

21) Žádost o koupi pozemku.

- žádost pana L.K. o část pozemku p.č. 93/1 k.ú. Žleby o výměře cca 130 m²

- návrh schválit vyvěšení záměru prodeje části pozemku p.č. 93/1 o výměře cca 130 m²

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo vyvěšení záměru prodeje části pozemku p.č. 93/1 k.ú. Žleby o výměře cca 130 m².

22) Žádost o prodej vozidla PV3S.

a) návrh schválit záměr prodeje vozidla PV3S za minimální cenu 100.000,-Kč obálkovou metodou.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo záměr prodeje vozidla PV3S za minimální cenu 100.000,-Kč obálkovou metodou.

b) komise pro otevírání obálek p. Novotný, p. Suchánek, p. Fiala

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo komisi na otevírání nabídek na prodej vozidla PV3S ve složení p. Novotný, p. Suchánek, p. Fiala.

c) náhradníci p. Semerád, pí Záklasníková

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo náhradníky komise na otevírání nabídek na prodej vozidla PV3S p. Semeráda a pí Záklasníkovou.

23) Nájemní smlouva parkoviště.



Obec Žleby

Zámecké náměstí 67, 285 61 Žleby

Zastupitelstvo obce *bere na vědomí* výši nájemného od NPÚ.

Zastupitelstvo obce **ukládá** pí starostce a p. místostarostovi připravit finanční analýzu variant příjmu z nájmu parkoviště do příštího zasedání zastupitelstva obce.

24) Různé:

a) Pozemek parc. č. 784/7, st. 363, k.ú. Žleby

Zastupitelstvo obce *bere na vědomí* dopis pana J. K. ohledně parcel č. 784/7, st. 363, k.ú. Žleby a **ukládá** p. místostarostovi jednat s panem J. K.

b) Pozemek parc. č. 74/1, st. 155/2, k.ú. Žleby

ZO bylo seznámeno se stavem pozemků parc. č. 74/1 a st. 155/2, k.ú. Žleby.

- návrh vyvěsit záměr prodeje části pozemku p.č. 74/1 k.ú. Žleby cca 15 m² za cenu 30,-Kč/m²
PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo vyvěšení záměru prodeje části pozemku p.č.74/1 k.ú. Žleby za cenu 30,-Kč/m² o výměře cca 15 m².

c) Developerský projekt.

Zastupitelstvo obce *bere na vědomí* nabídku developerů Bidli.

d) Fakturace stočného.

Zastupitelstvo obce *bere na vědomí* chystanou změnu ve fakturaci stočného.

e) Projektová dokumentace ČEZ

Zastupitelstvo obce *bere na vědomí* záměr ČEZ Distribuce demontáž nn, knn, úprava TS, ul. Příčná, Obránců míru, Vinařská a realizace projektové dokumentace f. ENERGO LAND spol. s r.o.

f) Rozpočtová změna č.1/2022.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo Rozpočtovou změnu č.1/2022.

g) Ulice Za Šumavou.

- cenová nabídka od f. Rokos stavby Čáslav na výkopové práce související s výměnou vodovodního řadu v ul. Za Šumavou za cenu 105.646,- Kč bez DPH.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo cenovou nabídku f. Rokos stavby s.r.o., Čáslav na výkopové práce s výměnou vodovodního řadu v ul. Za Šumavou za cenu 105.646,- Kč bez DPH.

h) Opravy místních komunikací

- cenové nabídky na opravu komunikací recyklátem od pana Šťastného, Žleby za celkovou cenu 262.164,- Kč s DPH. Jedná se o komunikace Kamenné Mosty k č.p. 58, komunikace Kamenné Mosty k č.p. 43, komunikace Kamenné Mosty k č.p. 10, komunikace Kamenné Mosty k č.p. 45, komunikace Žleby, U Palouku k č.p. 358, komunikace Žleby, Nábřežní k č.p. 192, spojovací cesta Žleby, od hřbitova k ul. Mládežnická.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo opravu komunikací recyklátem od pana Šťastného, Žleby za celkovou cenu 262.164,- Kč s DPH. Jedná se o komunikace Kamenné



Obec Žleby

Zámecké náměstí 67, 285 61 Žleby

Mosty k č.p. 58, komunikace Kamenné Mosty k č.p. 43, komunikace Kamenné Mosty k č.p. 10, komunikace Kamenné Mosty k č.p. 45, komunikace Žleby, U Palouku k č.p. 358, komunikace Žleby, Nábřežní k č.p. 192, spojovací cesta Žleby, od hřbitova k ul. Mládežnická.

25) Diskuze:

p. Pilař: dotaz na pokládku optického kabelu do obce.

p. Dalešický: dotaz ohledně chodníku na Sibiři

pí Smetanová: žádost o zprovoznění kanálů před jejím domem v ul. V Chalupách
Zastupitelstvo obce toto **ukládá** p. místostarostovi.

p. Soudek: zda budou dodělána světla v ul. V Chalupách

26) Výpis usnesení.

Zastupitelstvo obce *bere na vědomí*.

Skončeno: 20:00 hod

Zapsala: p. Musilová

Ověřovatelé: p. Musil, p. Semerád